

## 成都富森美家居股份有限公司

## 2020 年半年度业绩快报公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

**特别提示：**本公告所载成都富森美家居股份有限公司（以下简称“公司”）2020年半年度的财务数据仅为初步核算数据，已经公司内部审计部门审计，未经会计师事务所审计，与2020年半年度报告中披露的最终数据可能存在差异，请投资者注意投资风险。

## 一、2020年半年度主要财务数据和指标

单位：万元

项目	本报告期	上年同期	增减变动幅度(%)
营业总收入	60,789.53	78,170.22	-22.23
营业利润	36,808.06	48,362.85	-23.89
利润总额	36,840.86	48,420.14	-23.91
归属于上市公司股东的净利润	31,195.09	40,465.56	-22.91
基本每股收益(元/股)	0.42	0.54	-22.22
加权平均净资产收益率	6.14%	8.73%	-2.59
	本报告期末	本报告期初	增减变动幅度(%)
总资产	616,975.43	599,259.54	2.96
归属于上市公司股东的所有者权益	515,228.71	496,204.80	3.83
总股本	75,358.09	75,628.49	-0.36
归属于上市公司股东的每股净资产(元/股)	6.84	6.56	4.27

注：1、以上数据以合并报表数据填列，因四舍五入原因，尾数可能存在差异；

2、总股本已扣除回购社会公众股，该部分回购股尚未完成注销。

## 二、经营业绩和财务状况情况说明

报告期的经营情况、财务状况及影响经营业绩的主要因素

报告期内，公司实现营业收入60,789.53万元，营业利润36,808.06万元，利润总额36,840.86万元，归属于上市公司股东的净利润31,195.09万元，同比分别下降22.23%、23.89%、23.91%和22.91%。

2020年上半年公司业绩下降的主要原因：1、因受新冠疫情影响，公司为扶持商户经营和发展，切实履行社会责任，减免自营商场/市场商户2月份租金及服务费用约1.03亿元；2、本期写字楼销售收入较上年同期减少约0.92亿元。剔除上述两项因素，在宏观经济形势严峻及疫情影响的情况下，报告期内，公司积极采取措施，加大线上投入，运用直播、短视频、自媒体等方式，实现线上线下融合，发展新零售和精细化管理，实现公司整体经营稳健发展，保持逆势稳定。

报告期内，公司资产状况良好。截至2020年6月30日，公司总资产616,975.43万元，较期初增长2.96%；归属于上市公司股东的所有者权益515,228.71万元，较期初增长3.83%；每股净资产6.84元，较期初增长4.27%。

## 三、与前次业绩预计的差异说明

本次业绩快报披露前，公司未对2020年半年度业绩预计进行披露。

## 四、备查文件

1、经公司现任法定代表人、主管会计工作的负责人、会计机构负责人签字并盖章的比较式资产负债表和利润表；

2、内部审计部门负责人签字的内部审计报告。

特此公告。

成都富森美家居股份有限公司

董事会

二〇二〇年七月三十日